



## ZÁPIS č. 2/2026 A USNESENÍ

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Pilníkov konaného dne 21. 05. 2026 od 17:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Pilníkov.

Zasedání Zastupitelstva města Pilníkov bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou města panem Josefem Červeným (dále jen „předsedající“), který přivítal všechny přítomné občany.

Přítomni: Josef Červený, Mgr. Markéta Gábrišová, Petr Jirásko, Petr Pěchoč, Hana Blažková, Mgr. Gabriela Výborná, Tereza Kňourková, Jiří Hofman

Omluveni: Filip Dostál

Přítomno bylo 8 členů zastupitelstva, zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Občané byli upozorněni, že z jednání je pořizován zvukový záznam, který bude sloužit pouze jako podklad pro pořízení zápisu z jednání zastupitelstva. Po vyhotovení zápisu bude tento záznam zlikvidován dle povinností stanovených právními předpisy.

Zápis a usnesení č. 1/2026 ze zasedání zastupitelstva byly řádně ověřeny a nebyly proti nim vzneseny námítky.

### **1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Mgr. Markétu Gábrišovou a Mgr. Gabrielu Výbornou a zapisovatelkou paní Miluši Čubičovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Markétu Gábrišovou a Mgr. Gabrielu Výbornou a zapisovatelku paní Miluši Čubičovou.

Předsedající vyzval přítomné občany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Bez připomínek.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 1 bylo přijato.

## 2. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu a před hlasováním dal možnost vyjádřit se přítomným občanům. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Program:

- Projednání závěrečného účtu města Pilníkov a účetní závěrky za rok 2025,
- Přijetí finančních prostředků z dotací
- Směrnice č. 1/2026 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu,
- Smlouvy: revokace smlouvy s FOUCZECH BESS s.r.o., smlouva o dílo s WH Develop s.r.o., smlouva o nájmu pozemku s Povodím Labe, státní podnik, smlouva o zřízení věcného břemene s Povodím Labe, státní podnik, souhlas se základními podmínkami převodu se Správou železnic, státní organizací, smlouva o smlouvě budoucí kupní a právu provést stavbu s Královéhradeckým krajem, smlouvy o dílo se společností KAMPA – MARYNKA s.r.o., kupní smlouva se Zdeňkem Hrdinou, smlouva o dílo s UMBRELLA s.r.o.,
- Zpráva o činnosti Městského úřadu Pilníkov za uplynulé období,
- Diskuze,
- Závěr.

Předsedající navrhl doplnění programu o body „Kupní smlouva o převodu movité věci – nepojízdný malotraktor“ a „Připomínky k návrhu AOV95 Kocléřov“.

Výsledek hlasování o doplnění programu:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje program zasedání dle bodu 2 včetně doplněných bodů „Kupní smlouva o převodu movité věci – nepojízdný malotraktor“ a „Připomínky k návrhu AOV95 Kocléřov“.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 2 bylo přijato.

## 3. Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky města Pilníkov za rok 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje závěrečný účet města Pilníkov včetně účetní závěrky a zprávy auditora o přezkoumání hospodaření města Pilníkov za období roku 2025 sestavené ke dni 31. 12. 2025 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením města za rok 2025 bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 3 bylo přijato.

#### **4. Přijetí neinvestiční dotace ve výši 50 000 Kč od obce Chotěvice na požární ochranu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje přijetí neinvestiční dotace od obce Chotěvice ve výši 50 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 4 bylo přijato.

#### **5. Směrnice č. 1/2026 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Směrnici č. 1/2026 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

#### **6. Revokace usnesení o uzavření nájemní smlouvy se společností FOUCZECH BESS s.r.o.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje revokaci usnesení o uzavření nájemní smlouvy se společností FOUCZECH BESS s.r.o. na pronájem části pozemku p. č. 2106 a p. č. 205/9, vše v k. ú. Pilníkov II, za účelem vybudování bateriového úložiště.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

#### **7. Smlouva o dílo se společností WH Develop s.r.o.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností WH Develop s.r.o., IČO: 28116992, na dodávku a montáž oken v objektu Základní školy čp. 50 za cenu 432 305 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 7 bylo přijato.

## **8. Smlouva o nájmu pozemku s Povodím Labe, státní podnik**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemku č. 26DDHM91000052 s Povodím Labe, státní podnik, IČO: 70890005, na pozemek p. č. 943/3 v k. ú. Pilníkov III v rámci stavební akce „Pilníkov, most ev. č. MK II 2-1“ za cenu nájemného ve výši 1 800 Kč ročně.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

## **9. Smlouva o zřízení věcného břemene s Povodím Labe, státní podnik**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 26DHM91000051 s Povodím Labe, státní podnik, IČO: 70890005, v rámci investiční stavební akce „Pilníkov, most ev. č. MK II 2-1“ ve prospěch panujících pozemků p. č. 854/3 a p. č. 850, vše v k. ú. Pilníkov III, za jednorázovou cenu ve výši 7 700 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

## **10. Souhlas se základními podmínkami převodu se Správou železnic**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje souhlas se základními podmínkami převodu majetku se Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234, týkajícího se pozemku p. č. 301/9 v k. ú. Pilníkov II, vzniklého na základě geometrického plánu č. 381-206/2024.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 10 bylo přijato.

## **11. Smlouva o smlouvě budoucí kupní a právu provést stavbu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a právu provést stavbu s Královéhradeckým krajem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546, na převod vlastnického práva k části pozemků p. č. 511/1, p. č. 511/2 a p. č. 514/1, vše v k. ú. Pilníkov I, za účelem realizace projektu „Domov pro seniory Pilníkov“.

Mgr. Markéta Gábrišová uvedla, že z pozice ředitelky Domova pro seniory by mohl nastat střet zájmů.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 11 bylo přijato.

## **12. Smlouva o dílo se společností KAMPA – MARYNKA s.r.o.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností KAMPA – MARYNKA s.r.o., se sídlem Horní Branná 435, 512 36 Horní Branná, na opravu patky mostu u rybníka Dalibor za cenu 169 450,10 Kč bez DPH, a to z důvodu havarijního stavu patky mostu.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 12 bylo přijato.

## **13. Smlouva o dílo se společností KAMPA – MARYNKA s.r.o.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností KAMPA – MARYNKA s.r.o., se sídlem Horní Branná 435, 512 36 Horní Branná, na opravu potoční stěny v ulici Mlýnská za cenu 798 000 Kč bez DPH, a to z důvodu havarijního stavu potoční stěny.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 13 bylo přijato.

## **14. Kupní smlouva se Zdeňkem Hrdinou**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje uzavření kupní smlouvy a prodej pozemku p. č. 195 v k. ú. Pilníkov I o výměře 186 m<sup>2</sup> panu Zdeňku Hrdinovi za kupní cenu 159 030 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 14 bylo přijato.

## **15. Smlouva o dílo se společností UMBRELLA s.r.o.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností UMBRELLA s.r.o., se sídlem Jičínská 65, 541 01 Trutnov, na realizaci díla „Bezpečná cesta na hřbitov v Pilníkově“ za cenu 994 909,49 Kč bez DPH. Realizace díla bude

financována z dotace Ministerstva pro místní rozvoj České republiky v rámci ocenění Modrá stuha, evidované pod číslem žádosti 145245.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 15 bylo přijato.

## **16. Kupní smlouva o převodu movité věci – nepojízdný malotraktor**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje uzavření kupní smlouvy o převodu movité věci – nepojízdného malotraktoru MEPOL včetně příslušenství s Petrem Hružou za kupní cenu 3 630 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 16 bylo přijato.

## **17. Připomínky k návrhu akcelerační oblasti AOV95 Kocléřov**

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo města Pilníkov nesouhlasí s vymezením akcelerační oblasti pro větrné elektrárny AOV95 v předloženém rozsahu.
2. Zastupitelstvo města Pilníkov požaduje zapojení města Pilníkov do projednávání případných změn, úprav, rozsahu nebo doplnění akcelerační oblasti AOV95 v katastrálním území Kocléřov před konečným schválením návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu České republiky.
3. Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje soubor připomínek k akcelerační oblasti AOV95, který tvoří přílohu tohoto usnesení.
4. Zastupitelstvo města Pilníkov ukládá starostovi města zajistit zaslání tohoto usnesení včetně schváleného souboru připomínek na Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky k návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu České republiky ve stanoveném termínu.

Výsledek hlasování:

Pro 8 členů, proti 0 členů, zdržel se hlasování 0 členů

Usnesení č. 17 bylo přijato.

## 18. Zpráva o činnosti Městského úřadu Pilníkov za uplynulé období

Starosta seznámil přítomné se zprávou o činnosti MěÚ Pilníkov za uplynulé období.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Pilníkov bere na vědomí zprávu o činnosti MěÚ Pilníkov za uplynulé období.

Diskuse:

Závěr:

Zasedání bylo ukončeno v 19:05 hodin.

Zapsala:

Milúše Čubičová

*Čubičová*

Josef Červený, starosta

*[Handwritten signature of Josef Červený]*



Petr Jirásko, místostarosta

*[Handwritten signature of Petr Jirásko]*

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Markéta Gábrišová

*[Handwritten signature of Mgr. Markéta Gábrišová]*

Mgr. Gabriela Výborná

*[Handwritten signature of Mgr. Gabriela Výborná]*

*[Handwritten flourish]*