



ZÁPIS 5/2025 a USNESENÍ

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Pilníkov konaného dne 20. 11. 2025 od 17:00 hodin v zasedací místnosti městského úřadu Pilníkov.

Zasedání Zastupitelstva města Pilníkov bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou města panem Josefem Červeným, který přivítal všechny přítomné spoluobčany.

Přítomni: Josef Červený, Hana Blažková, Petr Jirásko, Tereza Kňourková, Mgr. Gabriela Výborná, Petr Pěchoč, Jiří Hofman, Filip Dostál

Omluveni – Mgr. Markéta Gábrišová

8 členů - zastupitelstvo bylo usnášeníschopné

Občané jsou upozorněni na to, že z jednání je pořizován zvukový záznam, který bude sloužit pouze jako podklad pro pořízení zápisu z jednání zastupitelstva. Po vyhotovení zápisu bude tento záznam zlikvidován dle povinností stanovených zákonem. Zápis a usnesení 4/2025 zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky.

1) Určení ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele: Předsedající navrhl na určení ověřovatelů zápisu Petra Pěchoče a Terezu Kňourkovou, určení zapisovatelky je paní Miluše Čubičová.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov určuje a schvaluje ověřovatele zápisu pana Petra Pěchoče a Terezu Kňourkovou, jako zapisovatelku určuje a schvaluje paní Miluši Čubičovou.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Bez připomínek. Výsledek hlasování: Pro...8....členů, proti...0... členů, zdržel se hlasování.... 0....členů.

Usnesení č. 1 bylo přijato

2) Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu a před hlasováním dal možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům. K návrhu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Program:

- Smlouva o nájmu prostor s Alza, cz a.s.
- Dodatek č.5 ke smlouvě o provozování a pachtu kanalizace pro veřejnou potřebu

- Kalkulace vodného a stočného na 1Q 2026
- Řád veřejného pohřebiště města Pilníkov
- Kupní smlouva pozemku p.č. 62/4 v k.ú. Pilníkov I
- Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
- Přistoupení města Pilníkov do členství Sdružení místních samospráv
- Vnitřní předpis starosty města 2/2025 k provedení řádné roční inventarizace
- Přijetí finančních prostředků z dotací
- Zpráva o činnosti MěÚ Pilníkov za uplynulé období
- Diskuse
- Závěr

Starosta města p. Červený, navrhuje doplnění programu o body: Smlouva o nájmu nemovité věci a budoucí smlouvě kupní s DZ - SERVICE spol. s r.o. a Smlouva o nájmu nemovité věci s Daliborem Žižkou.

Předsedající dal hlasovat o zařazení bodů do programu.

Výsledek hlasování pro doplnění programu: Pro ...8.. členů, proti...0....členů, zdržel se hlasování0...členů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje program zasedání dle bodu 2.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Výsledek hlasování: Pro ...8...členů, proti...0...členů, zdržel se hlasování ...0...členů.

Usnesení č.2 bylo přijato

- 3) Smlouva s Alza, cz a.s. IČO: 27082440 o nájmu části pozemku p.č. 241 v k.ú. Pilníkov I pro provozování samoobslužné schránky AlzaBoxu za cenu 1 500 Kč / měsíc + DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Smlouvu s Alza, cz a.s. IČO: 27082440 o nájmu části pozemku p.č. 241 v k.ú. Pilníkov I pro provozování samoobslužné schránky AlzaBoxu za cenu 1 500 Kč / měsíc + DPH.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Výsledek hlasování: Pro...8...členů, proti...0...členů, zdržel se hlasování...0...členů.

Usnesení č.3 bylo přijato

- 4) Dodatek č.5 ke smlouvě o provozování a pachtu kanalizace pro veřejnou potřebu s Lesy – voda, s.r.o. IČO: 25974220 na výši pachtovného ve výši 882 029,82 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Dodatek č.5 ke smlouvě o provozování a pachtu kanalizace pro veřejnou potřebu s Lesy – voda, s.r.o. IČO: 25974220 na výši pachtovného ve výši 882 029,82 Kč bez DPH.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Výsledek hlasování: Pro...8...členů, proti...0....členů, zdržel se hlasování...0...členů .

Usnesení č. 4 bylo přijato

5) Kalkulace ceny vodného a stočného na 1Q 2026.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje ceny vodného a stočného na 1Q 2026 ve výši: vodné Pilníkov – **26,93 Kč/m³**, pro Chotěvice – **18,63 Kč/m³**. Kalkulace ceny stočného – **62,95 Kč/m³**. Ceny jsou uváděny bez DPH.

Předsedající seznámil přítomné s cenotvorbou vodného a stočného a vyzval spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení.

Zastupitel Filip Dostál z důvodu zvýšení částky vodného bez prostoru vysvětlení cenotvorby, navrhuje protinávrh usnesení, aby se hlasovalo o cenách vodného a stočného až na příštím veřejném zasedání. Zároveň vyzývá, aby byl při příštím jednání zastupitelstva přítomen jednatel společnosti Dušan Hanuš za středisko voda a zdůvodnil zvýšení cen a cenotvorbu vodného a stočného na následující období.

Pan Petr Kolín se dotazoval, proč se nezvyšuje cena vodného pro Chotěvice? Pan Petr Jirásko odpověděl, že cena vodného pro Chotěvice se také navyšuje, a to o cca 2 Kč, a nemůže se navyšovat jako vodné v Pilníkově, protože je zde minimální odběr a nejsou zde žádné náklady.

Výsledek hlasování protinávrhu: Pro..4...členů, proti...4...členů, zdržel se hlasování...0...členů.

Výsledek hlasování pro původní návrh usnesení: Pro..4...členů, proti...4...členů, zdržel se hlasování...0...členů.

Usnesení č. 5 nebylo přijato.

6) Řád veřejného pohřebiště města Pilníkov.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje po předchozím souhlasu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje Řád veřejného pohřebiště města Pilníkov.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Bez připomínek. Výsledek hlasování: Pro..8...členů, proti...0...členů, zdržel se hlasování...0...členů.

Usnesení č. 6 bylo přijato

7) Kupní smlouva s prodávajícím Petrem Homolkou a Zuzanou Homolkovou na převod pozemku p.č. 62/4 v k.ú. Pilníkov I do vlastnictví kupujícího města Pilníkov IČO: 00278190 za cenu 16 500 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Kupní smlouvu s prodávajícím Petrem Homolkou a Zuzanou Homolkovou na převod pozemku p.č. 62/4 v k.ú. Pilníkov I do vlastnictví kupujícího města Pilníkov IČO: 00278190 za cenu 16 500 Kč.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Výsledek hlasování: Pro..8...členů, proti...0...členů, zdržel se hlasování...0...členů.

Usnesení č. 7 bylo přijato

8) Obecně závazná vyhláška o nočním klidu, platná od 1.1.2026.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu, s platností od 1.1.2026.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Výsledek hlasování: Pro...8... členů, proti...0... členů, zdržel se hlasování ...0... členů.

Usnesení č. 8 bylo přijato

9) Přistoupení města Pilníkov do Sdružení místních samospráv ČR.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje přistoupení města Pilníkov do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Výsledek hlasování: Pro...8... členů, proti...0... členů, zdržel se hlasování ...0... členů.

Usnesení č. 9 bylo přijato

10) Vnitřní předpis starosty města 2/2025 k provedení řádné roční inventarizace veškerého majetku a závazků města Pilníkov ke dni 31.12.2025. Na základě zákona o obcích a ustanovení § 29 a § 30 zákona o účetnictví v platném znění, starosta vydává příkaz k provedení řádné roční inventarizace veškerého majetku a závazků města Pilníkov.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Vnitřní předpis starosty města Pilníkov č.2/2025 o příkazu k provedení řádné inventarizace veškerého majetku a závazků města Pilníkov k 31.12.2025.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Bez připomínek. Výsledek hlasování: Pro ...8... členů, proti ...0... členů, zdržel se hlasování ...0... členů.

Usnesení č. 10 bylo přijato

11) Přijetí investiční dotace z MMR na bytový dům ve výši 2.477.337,59 Kč a neinvestiční dotace na Bytový dům ve výši 173.413,63 Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje přijetí investiční dotace ve výši 2.477.337,59 Kč a neinvestiční dotace na Bytový dům ve výši 173.413,63 Kč

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Výsledek hlasování: Pro ...8... členů, proti ...0... členů, zdržel se hlasování ...0... členů.

Usnesení č. 11 bylo přijato

12) Smlouva s Daliborem Žížkou o nájmu nemovité věci části pozemku p.č. 806/1 v k.ú. Pilníkov III po dobu výstavby mostu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Smlouvu o nájmu nemovité věci s panem Daliborem Žížkou s náležitostmi dle přílohy tohoto usnesení a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Výsledek hlasování: Pro ...8... členů, proti ...0... členů, zdržel se hlasování ...0... členů.

Usnesení č. 12 bylo přijato

13) Smlouva s DZ-SERVICE spol. s r.o. IČO: 09221468 o nájmu nemovité věci a budoucí smlouva kupní, vázající se k části pozemku p.č. 840/2 a části pozemku p.č. 841 vše v k.ú. Pilníkov III.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Smlouvu o nájmu nemovité věci a budoucí kupní smlouvu s DZ-SERVICE spol. s r.o. IČO: 09221468, se sídlem Nádražní 350, 542 42 Pilníkov, na části pozemků p.č. 841, 840/2 v k.ú. Pilníkov III s náležitostmi dle přílohy tohoto usnesení a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Předsedající vyzval přítomné spoluobčany a zastupitele k doplnění či změně návrhu usnesení. Výsledek hlasování: Pro ...8... členů, proti ...0... členů, zdržel se hlasování ...0... členů.

Usnesení č. 13 bylo přijato

14) Zpráva o činnosti MěÚ Pilníkov za uplynulé období.

Starosta seznámil přítomné se zprávou o činnosti.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov bere na vědomí Zprávu o činnosti MěÚ Pilníkov za uplynulé období. (bez materiálu)

Diskuse:

Tereza Kňourková oznámila, že proběhla 2. kontrola Kontrolního výboru v roce 2025, a to 19. 11. 2025, kterou nebyly nalezeny žádné nesrovnalosti ve smlouvách a ostatních kontrolovaných dokumentech.

Petr Pěchoč uvedl, že jsou zasmluvněny všechny kapely na Městské slavnosti, které se budou konat 29. 8. 2026.

Petr Kolín se dotazoval, zda v rámci opravy komunikace v Kocléřovské ulici, byl zprůchodněn propustek pod silnicí? Odpověď: Bude prověřeno.

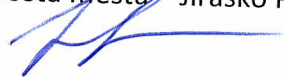
Petr Kolín se dotazoval, kolik parkovacích míst připadá pro nový bytový dům. Starosta odpověděl, že zde bylo vybudováno 6 parkovacích míst dle projektové dokumentace přímo u bytového domu. Zastupitelstvo zároveň uvažuje o variantě upravit plochu pro parkování ve Farní ulici směrem k potoku.

Závěr:

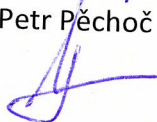
starosta města – Červený Josef



místostarosta města – Jirásko Petr



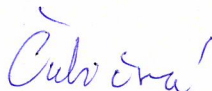
Ověřovatelé zápisu: Petr Pěchoč



Tereza Kňourková



Zapisovatel: Miluše Čubičová



V Pilníkově dne 20. 11. 2025

